

# Duurzaam Wijkcontract Magritte

## Na de plannen, de verwezenlijkingen

**H**et Duurzaam Wijkcontract Magritte (DWM) werd in Jette opgestart in 2017, in het kader van een projectoproep van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Vandaag gaat het wijkcontract haar laatste fase in: deze van de concrete verwezenlijkingen. Verschillende werven zijn opgestart of binnenkort gepland binnen de perimeter van het DWM. Elk project is het resultaat van overleg tussen de gemeentediensten, de lokale verenigingen, de architecten en de wijkbewoners. Hun geduld en inspanningen zullen binnenkort beloond worden met mooie realisaties onder de vorm van buurtinfrastructuur, groene ruimtes, openbare voorzieningen,... Ontdek hieronder de stand van zaken van het DWM.

### Stadsfresco Essegheem

Eind 2023 lanceerde het DWM een projectoproep voor een reusachtige muurschildering op het gebouw Essegheem 2, op de Jules Lahayestraat 286-290. Onder de meer dan 60 ingediende projecten viel de keuze op het project van Shozy. De stads-



Stadsfresco  
Essegheem

kunstenaar voorziet om het gebouw in 3 verdiepingen te delen, met een optische illusie op elk niveau en een knipoog naar René Magritte. Het onderste deel van de fresco is het resultaat van een creatieve samenwerking met de wijkbewoners deze lente. In juli start Shozy met zijn stadsfresco, dat zo het Jetse streetartparcours zal vervolledigen, dat reeds 9 prachtige muurschilderingen telt.

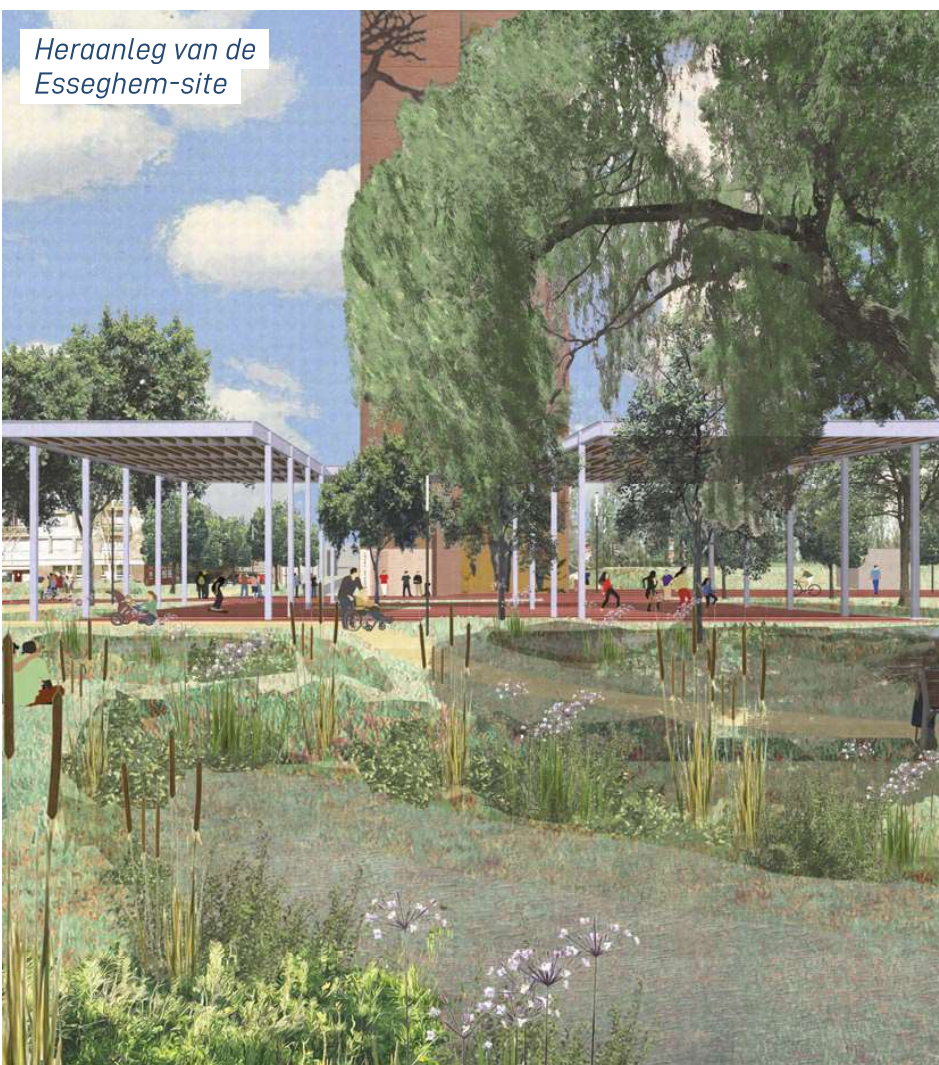
### Heraanleg van de Essegheem-site

De heraanleg van de Essegheem-site is een van de hoofdprojecten van het DWM. Na een lang ontwikkelingsproces, met behulp van het studie bureau Studio Paola Viganò, de verenigingen en wijkbewoners, zullen de werken deze herfst van start gaan.

Het project zal de buitenruimte transformeren in een buurtpark, met gezelligheid, reinheid en veiligheid als codewoorden.

### Dit zijn de drie hoofdlijnen van het project:

- Een open site die uitnodigt om deze te doorkruisen via nieuwe toegangen en beveiligde wegen.
- Een park met voorzieningen voor alle gebruikers, zoals banken, sportmodules, nieuwe speelpleinen, een grote centrale hal en ondergrondse vuilnisbakken
- Ontmoetingsruimtes. De Essegheem-site is een grote groene ruimte, door de gebouwen opgedeeld in 3 zones. Het project zal deze 3 zones verbinden om zo een groot buurtpark te creëren en het groene karakter van site te versterken.



Heraanleg van de  
Essegheem-site

### Kinderopvang en buurthuis

In september gaat de langverwachte bouw van het buurthuis in de Kleine Esseghemstraat van start. Dit gebouw van 700 m<sup>2</sup> omvat:

- **op het gelijkvloers:** een kinderopvang van 21 plaatsen, opgedeeld in twee secties
- **op de 1<sup>ste</sup> verdieping:** twee polyvalente lokalen (creatieve workshops, huiswerkklas, vormingen,...) en een collectieve keuken voor workshops of kleine evenementen
- **op de 2<sup>de</sup> verdieping:** polyvalente lokalen (multimedia en digitale activiteiten) en kantoren

### Wijkhuis

De bouw van het tweede buurthuis is voorzien voor eind 2024. Het wijkhuis zal verschillende functies hebben en uit twee niveaus bestaan:

- **gelijkvloers:** het 'Repair-café' met een caféruimte en kleine restauratie; een fietsherstelatelier; een uitwisselingsruimte voor diensten, ontmoetingen en solidariteit (wijkfeesten, kinderfeestjes,...)
- **1<sup>ste</sup> verdieping:** een sportruimte voor dans, yoga, boks, psychomotoriek, kindervoorstellingen,...



*Kinderopvang en buurthuis*



*Wijkhuis*



*Semi-openbare speelplaats van school Jacques Brel*

### Semi-openbare speelplaats van school Jacques Brel

De speelplaats van de school Jacques Brel zal heringericht worden tot een semi-openbare ruimte. Dit initiatief was reeds eind 2023 gepland, maar door de vele problemen met de aannemer die voor het project was aangesteld, moesten deze werken worden opgeschort. Er is nu een nieuwe

aannemer aangeduid en de werkzaamheden zullen deze zomer worden hervat. De streefdatum voor de opening van de ruimte is het begin van het nieuwe schooljaar. Als alles volgens plan verloopt, kunnen de kleuters van school Jacques Brel vanaf september 2024 genieten van een gloednieuwe speelplaats, die ook buiten de schooluren toegankelijk zal zijn voor de buurtbewoners.