

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST  
GEMEENTE JETTE**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

**Aanwezig**

Hervé Doyen, *Voorzitter* ;  
 Claire Vandevivere, *Burgemeester* ;  
 Bernard Van Nuffel, Benoît Gosselin, Mounir Laarissi, Nathalie De Swaef, Jennifer Gesquière,  
 Joris Poschet, *Schepenen* ;  
 Paul Leroy, Myriam Vanderzippe, Fouad Ahidar, Joëlle Electeur, Yassine Annhari, Orhan Aydin,  
 Halima Amrani, Patricia Rodrigues da Costa, Sara Rampelberg, Xavier Van Cauter, Laura Vossen,  
 Christophe Kurt, Salima Barris, Said El Ghoul, Fatima Salek, Cindy Devacht, Eren Güven, Gianni  
 Marin, Dashminder Bhogal, Stefan Dooreman, Julien Flandroy, Garo Garabed,  
*Gemeenteraadsleden* ;  
 Nathalie Vandenbrande, *Voorzitster van het OCMW* ;  
 Benjamin Goeders, *Gemeentesecretaris*.

**Verontschuldigd**

Olivier Corhay, Jacob Kamuanga, *Schepenen* ;  
 Geoffrey Lepers, Mauricette Nsikungu Akhiet, Behar Sinani, Chantal De Bondt, Jean-Louis  
 Pirottin, *Gemeenteraadsleden*.

**Zitting van 29.06.22**


---

**#Onderwerp : GR - TECHNISCHE DIENST MOBILITEIT EN STEDELIJKE ONTWIKKELING -  
 STEUN VOOR OMWONENDEN DIE WORDEN GETROFFEN DOOR DE HERAANLEG VAN DE  
 LEON THEODORSTRAAT - PREMIE VOOR AUTODELEN, BAKFIETSEN EN ELEKTRISCH  
 ONDERSTEUNDE FIETSEN #**

---

Openbare zitting

**Administratieve dienst van de mobiliteit en werken**

De Gemeenteraad,

Gelet artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende de heraanleg van de Léon Theodorstraat door de MIVB met het oog op: de vernieuwing van alle tramsporen in de Léon Theodorstraat, de aanpassing van de haltes aan het nieuwe tramgabarit, het conform maken van deze haltes aan de toegankelijkheidsnormen, de herinrichting van de hele rijweg op grondniveau van gevel tot gevel, het aanplanten van 46 bomen en de integratie van leveringsplaatsen op de openbare wegen die haaks op de as liggen; overwegend dat deze heraanleg gunstig is voor de verkeersveiligheid, voor de commerciële snelheid van tram 19, de kwaliteit van de leveringen, de actieve verplaatsingen en de harmonieuze samenleving.

Overwegende de toekenning van de stedenbouwkundige vergunning op 6 april 2022;

Overwegende dat de werkzaamheden in april 2022 zijn begonnen en medio 2024 zullen worden voltooid;

Overwegende dat de perimeter die de meeste impact ondervindt van de werf (verderop genoemd: de "perimeter") bestaat uit volgende straten:

- Léon Théodorstraat (alle straatnummers);
- Sint-Vincentius a Paulostraat (alle straatnummers);
- Couteauxstraat (alle straatnummers);
- Verbeyststraat (alle straatnummers);
- Van Huynegemstraat (alle straatnummers);
- Werriestraat van nummer 61 tot 89 en van nummer 70 tot 96;
- Tilmontstraat van nummer 5 tot 33 en van nummer 2 tot 38;
- Thomaesstraat van nummer 47 tot 75 en van nummer 44 tot 68;

- Secrétinlaan van nummer 5 tot 31;
  - Lahayestraat van nummer 3 tot 71 en van nummer 2 tot 62;
  - Lenoirstraat van nummer 1 tot 41 en van nummer 2 tot 40;
  - Michielsstraat van nummer 1 tot 25 en van nummer 2 tot 22;
- 
- Lenoirstraat van nummer 1 tot 41 en van nummer 2 tot 40;
  - Michielsstraat van nummer 1 tot 25 en van nummer 2 tot 22;

Dat de omvang van deze perimeter gerechtvaardigd is door het feit dat de straten binnen deze perimeter rechtstreeks in contact staan met de Léon Theodorstraat (waar de werf zich bevindt) en/of zich in de buurt bevinden van de door de werf gesupprimeerde parkeerplaatsen;

Overwegende de wens van de Raad om de veranderingen in parkeergewoonten (de shift van parkeren op de openbare weg naar parkeren buiten de openbare weg) en verplaatsingen die zullen plaatsvinden tijdens de werf en de heraanleg van de Leon Théodorstraat, te begeleiden; dat deze wens van de Raad volledig in overeenstemming is met de doelstellingen die worden nagestreefd met het Gewestelijk Mobiliteitsplan 2020-2030 (Good Move);

Overwegende de maatregelen die de gemeente heeft genomen ter ondersteuning van de omwonenden die de impact ondervinden van deze heraanlegwerken (oprichting van het Comité New Theodor, waarin overheid, winkeliers en omwonenden zijn verenigd; deelname aan het project Move Theodor, dat de omwonenden in staat moet stellen nieuwe vormen van mobiliteit te ontdekken en uit te proberen; gemeentelijke enquête over parkeer- en verplaatsingsgewoonten; gezamenlijke initiatieven met openbare en particuliere aannemers, enz;)

Overwegende dat de Raad de ontwikkeling van het autodelen in het gebied wenst te ondersteunen door de betrokken buurtbewoners financieel te steunen, dit door een deel van het Cambio-abonnement te betalen voor 30 buurtbewoners; dat de Cambio-tussenkost 65€ bedraagt in het eerste jaar van de werkzaamheden (d.w.z. van september 2022 tot augustus 2023) en maximaal 25% van het maandabonnement in het tweede jaar (d.w.z. van september 2023 tot augustus 2024), wat overeenkomt met een premie van maximaal 12€ voor de formule Start en maximaal 24€ voor de formule Bonus;

Overwegende de wil van de Raad om de ontwikkeling van het autodelen in de perimeter te steunen door financiële steun te verlenen aan buurtbewoners die hun privé-auto, hun bakfiets en hun elektrische fiets delen via het Cozywheels-systeem; dat deze wil tot uiting komt in de betaling van het jaarlijkse abonnementsgeld voor Cozywheels aan 20 nieuwe abonnees;

Overwegende dat, gezien de financiële toestand van de Gemeente, het aantal gemeentelijke tussenkomsten de daartoe uitgetrokken begrotingskredieten niet mag overschrijden;

Overwegende dat de tussenkomst door de gemeente in deze werf gerechtvaardigd is door het aantal definitief gesupprimeerde plaatsen (78), door de duur van de werf in kwestie (meer dan 2 jaar) en door de uitgebreide oppervlakte waarop deze plaatsvindt;

Op voorstel van het College;

Besluit:

Artikel 1 – Voorwerp

§1.

Binnen de grenzen van de daartoe voorziene begrotingskredieten en onder de in dit reglement bepaalde voorwaarden, komt de gemeente Jette financieel tussenbeide in de Cambio-abonnementen van maximaal 30 inwoners gedomicilieerd in de perimeter getroffen door de werken, op volgende wijze:

- Voor het eerste jaar van de werken (van september 2022 tot augustus 2023): tussenkomst voor een maximumbedrag van € 65;
- Voor het tweede jaar van de werken (van september 2023 tot augustus 2024), tussenkomst voor een maximumbedrag van 25% van het maandelijks abonnement in het tweede jaar (maximaal bedrag van 12 € voor de Start-formule en 24 € voor de Bonus-formule).

§2.

Binnen de grenzen van de daartoe voorziene begrotingskredieten en onder de in dit reglement bepaalde

voorwaarden, komt de gemeente Jette financieel tussenbeide in de onderschreven Cozywheels-abonnementen voor maximaal 20 inwoners gedomicilieerd in de perimeter getroffen door de werken, door de betaling van het jaarlijkse lidgeld (de maximale bijdrage aan dit jaarlijkse lidgeld is 10 euro).

§3.

Per jaar van de werken mag slechts één premieaanvraag worden ingediend. Er kan dus slechts één premieaanvraag worden ingediend voor de periode van september 2022 tot en met augustus 2023 en er kan slechts één premieaanvraag worden ingediend voor de periode van september 2023 tot en met augustus 2024.

#### Artikel 2 – Voorwaarden voor toekenning en limieten

De bonusontvanger moet cumulatief:

- Een natuurlijk persoon zijn die in is gedomicilieerd in de door de heraanlegwerken getroffen perimeter;
- Meerderjarig zijn;
- Deel zijn van een gezin waarvan de leden de premie voor het betrokken jaar nog niet hebben ontvangen;
- Voor de Cozywheels-premie: een jaarlijkse bijdrage hebben betaald tijdens de duur van de werf;
- Voor de Cambio-premie: het eerste jaar van de werken een minimumbedrag van 65 € hebben betaald aan dit platform.
- Voor de Cambio-premie, het tweede jaar van de werken, een abonnement te hebben genomen voor een minimumperiode van 6 maanden.

#### Artikel 3 – Aanvraagprocedure

§1.

Het dossier met de aanvraag voor de premie moet worden ingediend bij de dienst Stadsmobiliteit- en aanleg.

- Per e-mail: [amt-amw@jette.brussels](mailto:amt-amw@jette.brussels)
- Per fysieke post:

Gemeente Jette  
Administratieve dienst van Mobiliteit en Werken  
Wemmelsesteenweg 100  
1090 Jette

§2.

De premieaanvraag voor de jaarlijkse kosten van Cozywheels omvat:

- Het betalingsbewijs van het jaarlijkse lidmaatschapsgeld aan Cozywheels;
- Het bewijs dat de aanvrager een partner is van dit platform;
- Het ingevulde, gedateerde en ondertekende aanvraagformulier.

§3.

De aanvraag van de Cambio-premie omvat:

- Voor het eerste jaar van de werkzaamheden: het bewijs van betaling van minimaal 65 € om gebruik te kunnen maken van de diensten van Cambio;
- Voor het tweede jaar van de werkzaamheden: het bewijs van inschrijving voor een periode van minimaal 6 maanden, en ook het betalingsbewijs van dergelijke inschrijving;
- Het ingevulde, gedateerde en ondertekende aanvraagformulier.

§4.

Een onvolledige aanvraag moet, om in aanmerking te komen, binnen 15 dagen na de indiening van de aanvraag worden vervolledigd. Anders zal de aanvraag niet in aanmerking worden genomen.

§5.

De premieaanvraag moet worden ingediend **ten laatste**:

- Op 30 november 2023 in het geval van een aanvraag voor het eerste jaar van de werken.
- Op 30 november 2024 in geval van een aanvraag voor het tweede jaar van de werken.

Na deze deadlines zal de aanvraag niet in aanmerking worden genomen.

§3.

Indien het aantal aanvragen het beschikbare budget overschrijdt, zal de datum van indiening van het volledige dossier dienen als criterium van toekenning.

§4.

Het College analyseert de gegrondheid van de aanvraag.

Artikel 4 – Teruggave

De begunstigde van de premie verbindt zich ertoe het totale premiebedrag onverwijld terug te betalen indien wordt vastgesteld dat niet is voldaan aan de voorwaarden van dit reglement.

Artikel 5 – Terugvordering

De gemeente kan de premies die teruggegeven moeten worden met dwang vorderen. Het dwangbevel wordt uitgevaardigd door de Gemeenteontvanger en uitvoerbaar verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 6 – Implementatie

Het College van Burgemeester en Schepenen is verantwoordelijk voor de uitvoering dit reglement.

Artikel 7 – Inwerkingtreding

Het huidige reglement treedt in werking op de 1<sup>e</sup> september 2022.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,  
(g) Benjamin Goeders

De Voorzitter,  
(g) Hervé Doyen

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT  
JETTE, 30 juni 2022

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Benjamin Goeders

Claire Vandevivere